

Даринцев СВ



**МИХАЙЛОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

**Принято Михайловской
городской Думой 27 февраля 2020 г.**

№ 263

О внесении изменения в решение Михайловской городской Думы Волгоградской области от 12.04.2013 № 795 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа город Михайловка Волгоградской области»

В соответствии со статьями 30-32 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом городского округа город Михайловка Волгоградской области, учитывая протокол публичных слушаний от 30.09.2019 и заключение по результатам публичных слушаний от 30.09.2019 по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Михайловка Волгоградской области, Михайловская городская Дума

РЕШИЛА:

1. Внести в Правила землепользования и застройки городского округа город Михайловка Волгоградской области, утвержденные решением Михайловской городской Думы от 12.04.2013 № 795, следующее изменение:
в границах образуемого земельного участка ориентировочной площадью 20658,35 кв.м., расположенного по адресу: Волгоградская область, Михайловский район, х. Секачи, 15 метров по направлению на северо-запад от земельного участка с кадастровым номером 34:16:160001:315 установить территориальную зону СХ (зона, занятая объектами сельскохозяйственного назначения).
2. Утвердить прилагаемые картографические материалы в составе Правил землепользования и застройки городского округа:
 - 2.1. Приложение 1. Карта градостроительного зонирования. Территориальные зоны.
 - 2.2. Приложение 2. Карта градостроительного зонирования. Зоны с особыми условиями использования территории.
3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль исполнения настоящего решения возложить на постоянную комиссию по природопользованию и охране окружающей среды Михайловской городской Думы.

**Председатель
Михайловской городской Думы
Волгоградской области**



Т.А. Забазнова

**Вр.и.о. городского округа
город Михайловка
Волгоградской области**

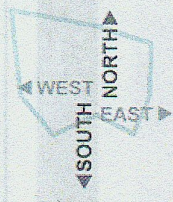


И.А. Лукьянсков

28 февраля 2020 г.
















КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ

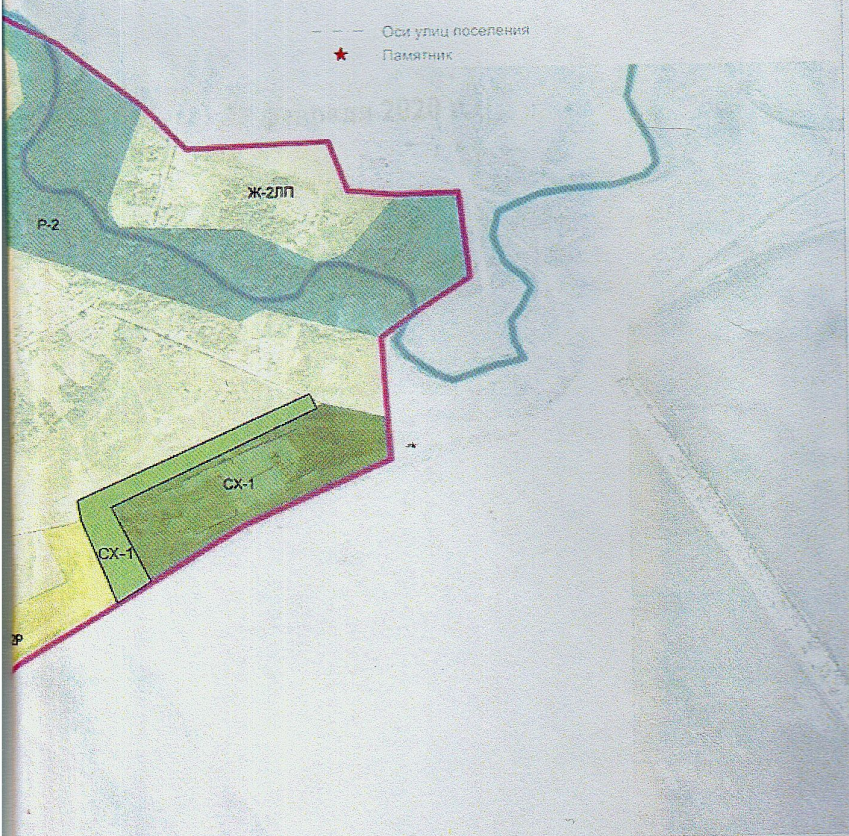
ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
31	32	33	34	35	36	37	38	39	40
41	42	43	44	45	46	47	48	49	50

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

-  граница населенного пункта
- Общественно-деловые зоны:**
 -  Ц-2 Зона центра деловой и коммерческой активности общегородского значения
 -  Ц-3 Зона специализированных центров
- Жилые зоны:**
 -  Ж-2ЛП Зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства
 -  Ж-2Р Зона развития жилой застройки
 -  Ж-3С Зона застройки объектами дошкольного, начального и среднего общего образования
 -  Ж-3И Зона инженерной и транспортной инфраструктуры
 -  ИТ-2 Зона сооружений внешней инженерной инфраструктуры
- Зоны рекреационного назначения:**
 -  Р-2 Зона рекреационно-ландшафтных территорий
 -  Р-4 Зона земель, занятая водными объектами
- Зоны сельскохозяйственного использования:**
 -  СХ-1 Зона, занятая объектами сельскохозяйственного назначения
- Зоны специального назначения:**
 -  З-1 Зона кладбищ
- Производственные зоны:**
 -  П-3 Коммунально-складская зона, зона предприятий V класса вредности
-  - - - Оси улиц поселения
-  ★ Памятник



Приложение 1
к решению Михайловской
городской Думы Волгоградской
области
от 28 февраля 2020г. № 263
"О внесении изменений в решение
Михайловской городской Думы
Волгоградской области от
12.04.2013 № 795
«Об утверждении Правил
землепользования и застройки
городского округа город
Михайловка Волгоградской
области»

						16/15-01-183			
						АО «Сельхозтехника» проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Михайловка Волгоградской области (к. Селачи)			
Изм.	Колуч.	Лист	МДок.	Подпись	Дата	Карта градостроительного зонирования	Стадия	Лист	Листов
ГИП	Татаркин						РП	8	11
Разраб.	Татаркин								
Исполн.						ООО ГИП «АРХИДЕЯ» г. Михайловка Волгоградской обл.			
Границы территориальных зон									

КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ







ГРАНИЦЫ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ



1. Карта градостроительного зонирования территории
2. Карта градостроительного зонирования территории
3. Карта градостроительного зонирования территории
4. Карта градостроительного зонирования территории
5. Карта градостроительного зонирования территории
6. Карта градостроительного зонирования территории
7. Карта градостроительного зонирования территории
8. Карта градостроительного зонирования территории
9. Карта градостроительного зонирования территории
10. Карта градостроительного зонирования территории

Я
ОРИИ

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

-  граница населенного пункта
-  зоны с особыми условиями использования территории
-  СЗП-2 санитарно-защитные зоны производственного назначения от объектов IV класса опасности
-  СЗП-3 санитарно-защитные зоны производственного назначения от объектов V класса опасности
-  СЗС-2 санитарно-защитные зоны специального назначения от объектов V класса опасности (кладбища)
-  ВД-2 водохозяйственные зоны прудов, балок, ерихов



Приложение 2
к решению Михайловской
городской Думы Волгоградской
области
от 28 февраля 2020г. № 263
"О внесении изменений в решение
Михайловской городской Думы
Волгоградской области от
12.04.2013 № 795
«Об утверждении Правил
землепользования и застройки
городского округа город
Михайловка Волгоградской
области»

						№ 10-11			
						АО «Архидея»			
						АО «Архидея» внесла изменения в Правила землепользования и застройки городского округа Михайловка Волгоградской области (с. 10-11)			
Изм.	Колуч.	Лист	№ок.	Подпись	Дата	Курс	Страниц	Лист	Листов
Г/ИП		Татаркин					РП	10	11
Разраб.		Татаркин							
Исполн.									
						ООО ИП «АРХИДЕЯ» г. Михайловка Волгоградской обл.			